

CEI/EUI/REFS/2017/001

**MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER IL PARZIALE AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE
DEL SERVIZIO ALLOGGI DELL'ISTITUTO UNIVERSITARIO EUROPEO**

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

Il sottoscritto _____

nato il a _____

Provincia Codice Fiscale _____

in qualità di _____

del soggetto economico _____

con sede legale in _____

con sede amministrativa in _____

Nel presentare la propria richiesta di partecipazione alla procedura di cui in oggetto, sotto la propria personale responsabilità, consapevole che in caso di false dichiarazioni saranno applicabili le sanzioni penali previste dalla legislazione applicabile,

DICHIARA:

(la dichiarazione viene fatta barrando le pertinenti caselle e, ove richiesto, completando le dichiarazioni scrivendo in stampatello – in caso lo spazio a disposizione per le informazioni richieste non sia sufficiente, è consentito allegare documenti esplicativi riportando nel presente allegato chiaro riferimento identificativo)

(barrare una delle due successive e alternative dichiarazioni)

- 1)** che l'impresa è regolarmente iscritta al Ruolo degli Agenti di Affari in Mediazione, nella sezione riservata agli agenti immobiliari, del registro delle imprese istituito presso la Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura (allegare visura) di:

numero di iscrizione _____ data di iscrizione _____

denominazione _____

codice fiscale _____ P.IVA _____

forma giuridica attuale _____

con sede in _____ Prov. _____

Via/Viale/Piazza _____ n. _____ C.A.P. _____

costituita con atto in data _____ durata della società _____

ovvero

- che non sussiste l'obbligo di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (in tal caso allegare alla dichiarazione copia dell'Atto costitutivo e dello Statuto);
- 2)** che i soggetti titolari delle cariche societarie di titolare e/o direttore tecnico per impresa individuale, soci e/o direttore tecnico per società di ogni tipologia indicate sono i seguenti¹:

Nome e Cognome					
Nato a		Provincia		il	
Codice fiscale					
Carica sociale					

Nome e Cognome					
Nato a		Provincia		il	
Codice fiscale					
Carica sociale					

¹ Indicare tutti gli attuali **direttori tecnici, soci** (solo per le società in nome collettivo), **titolari** (solo per le società individuali), **amministratori muniti di poteri di rappresentanza, soci accomandatari** (solo le società in accomandita semplice), **socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza** (solo in caso di società di capitali con meno di quattro soci) e **tutti coloro i quali**, al di là della loro qualifica formale ed in ragione dei poteri che sono ad essi in sostanza conferiti, **gestiscono affari sociali** e pertanto siano in grado di incidere, con il loro operato, sull'affidabilità dell'impresa nel suo complesso (es. institori, procuratori, ecc.).

Nome e Cognome				
Nato a		Provincia		il
Codice fiscale				
Carica sociale				

(barrare una delle due successive e alternative dichiarazioni)

- 3)** che nessun soggetto è cessato dalle cariche societarie in seguito a condanna, con sentenza passata in giudicato, per un reato riguardante la loro moralità professionale nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara in questione;

ovvero

- che i soggetti cessati dalle cariche societarie in seguito a condanna, con sentenza passata in giudicato, per un reato riguardante la loro moralità professionale nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, sono:

Nome	
Cognome	
Carica sociale	
Data di cessazione dalla carica	

Nome	
Cognome	
Carica sociale	
Data di cessazione dalla carica	

Nome	
Cognome	
Carica sociale	
Data di cessazione dalla carica	

- 4)** che l'Impresa ha in organico n. _____ dipendenti;

- 5) che il personale in organico ha una buona conoscenza della lingua Inglese;
- 6) che il personale in organico ha una buona conoscenza dei principali software e sistemi operativi impiegati nel settore immobiliare. Nel caso, indicare la tipologia di software utilizzato nonché le principali caratteristiche.

Tipologia software	Caratteristiche principali

- 7) che il/i contratto/i collettivo/i applicato/i/ è/sono:

- 8) Che le posizioni contributive e assicurative intestate all'Impresa sono le seguenti:

Presso INPS	sede di		posizione n.	
	sede di		posizione n.	
	sede di		posizione n.	

Presso INAIL	sede di		posizione n.	
	sede di		posizione n.	
	sede di		posizione n.	

eventuali altri posizioni assicurative preso enti o casse previdenziali:

- 9) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute Lettera d'invito a partecipare, nella richiesta di partecipazione e altri allegati;
- 10) che non sussistono condizioni ostative alla partecipazione ai pubblici appalti o situazioni di incapacità a contrarre con la P.A. previste al punto 4 dell'Avviso di manifestazione d'interesse;
- 11) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della legislazione applicabile (Barrare tale dichiarazione anche qualora l'operatore

economico non sia soggetto all'obbligo di assunzione, in quanto occupante meno di 15 dipendenti);

Inoltre che l'ufficio provinciale competente (*o il diverso ente dello Stato in cui è stabilito*) al quale rivolgersi al fine della verifica è il seguente:

Ufficio Provinciale	
Indirizzo	
Fax	
Tel.	
NOTE	

- 12)** di essere in regola con le norme applicabili per incentivare l'emersione dall'economia sommersa (Piani Individuali di Emersione);
- 13)** di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la vigente legislazione, e di applicare le norme contrattuali di settore;
- 14)** di disporre di una sede operativa nella città di Firenze ubicata in:

o in alternativa

- 15)** di essere in possesso e presentare in sede di gara n. 2 (due) referenze bancarie rilasciate da primari Istituti Bancari o intermediari autorizzati ai sensi della legislazione applicabile, rilasciate in data successiva a quella del presente Avviso esplorativo, dal quale risulti che l'Impresa ha sempre fatto fronte ai suoi impegni con regolarità e puntualità e che è in possesso della capacità economica e finanziaria per svolgere il servizio oggetto dell'appalto. Nel caso in cui l'Impresa intrattenga rapporti lavorativi con un unico Istituto bancario è necessario fornire una dichiarazione del legale rappresentante attestante tale circostanza. Si prega di far pervenire una copia di tali referenze allegate alla richiesta di partecipazione;
- 16)** di essere in possesso di una polizza assicurativa a copertura di tutti i rischi connessi alle attività contrattuali oggetto dell'appalto sino alla concorrenza di un massimale unico per sinistro, per danni a cose e per persona lesa non inferiore a € 1.500.000,00 (un milione cinquecentomila/00). Si prega di far pervenire una copia di tale assicurazione allegata alla manifestazione d'interesse;
- 17)** di avere un'esperienza almeno decennale nel campo immobiliare, in particolare nella locazione d'immobili ad uso abitativo;

- 18)** di avere un'esperienza nella gestione di residenze immobiliari e/o universitarie. Nel caso specificare il committente e la durata del contratto:

Committente	Durata

- 19)** di aver concluso negli ultimi 5 (cinque) anni (2012-2016) i seguenti contratti di locazione d'immobili. Si richiede di specificare nella tabella sottostante il numero e relativo importo annuale al netto dell'IVA:

Anno di riferimento	Numero di contratti di locazione conclusi	Importo annuale, IVA esclusa, dei contratti di locazione conclusi
2012		
2013		
2014		
2015		
2016		

- 20)** di riconoscere e di accettare pienamente che qualunque informazione imprecisa o incompleta fornita deliberatamente nell'ambito di tale procedura potrà comportare l'esclusione da questa o da altre procedure d'appalto finanziate dall'Istituto Universitario Europeo;
- 21)** di essere in possesso o aver iniziato la procedura per l'ottenimento delle seguenti certificazioni o titoli equivalenti:

-
- 22)** di autorizzare l'Istituto Universitario Europeo, a utilizzare i seguenti recapiti per ogni comunicazione riferita alla gara (chiarimenti, richiesta di integrazioni, comunicazione di aggiudicazione e di stipulazione del contratto, ecc.):



Tel. _____ Indirizzo di posta elettronica _____

Indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) _____

Luogo e Data _____

Firma del Rappresentante Legale _____

Si allega alla presente dichiarazione copia fotostatica, non autenticata, del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità