

Domanda n.1

Ad integrazione della documentazione pubblicata sul sito, abbiamo necessità di ricevere le statistiche degli ultimi 5 anni delle polizze in corso, relative ad ogni lotto in gara.

Risposta

Qui di seguito riportiamo la tabella riepilogativa dei sinistri relativi al periodo 2021-2026 per i soli lotti in relazione ai quali sono stati effettivamente registrati dei sinistri durante il suddetto periodo di tempo.

ISTITUTO UNIVERSITARIO EUROPEO - REPORT SINISTRI 2021-2026			
LOTTO B - Copertura All Risks Property			
Data evento	Descrizione	Data definizione	Importo Liquidato
03/09/2021	PALAZZO BUONTALENTI - FURTO APPARECCHIATURE ANCHE DI TERZI	03/08/2022	€ 9.970,00
07/12/2021	FURTO PC PORTATILE IN FRANCIA	13/01/2022	€ -
27/12/2022	SMARRIMENTO/FURTO TABLET E ACCESSORI IN AEREO	19/01/2023	€ -
28/04/2023	VILLA SALVIATI - CASTELLO: FURTO DI N.5 LAPTOP DI PROPRIETA' RICERCATORI	27/10/2023	€ 3.120,00
11/05/2023	FURTO LAPTOP DA AUTOVETTURA IN SOSTA - IN USO A DIPENDENTE	26/06/2023	€ 800,00
23/08/2023	FURTO CON DESTREZZA IPHON	27/10/2023	€ 300,00
03/02/2024	FURTO PC LAPTOP DELL DA AUTOVETTURA IN SOSTA - IN USO A DIPENDENTE	21/02/2024	€ 800,00
09/03/2024	PROF. MARIMON - FURTO I PAD MINI	02/07/2024	€ 500,00
17/01/2025	FURTO LAPTOP APPLE MACBOOK E IPAD	20/03/2025	€ -
22/09/2025	FURTO PORTATILE DI PROPRIETA' ISTITUTO UNIV. IN ABITAZIONE AFFILIATA	30/01/2026	€ 700,00
21/09/2025	PALAZZO BUONTALENTI - DENUNCIA FURTO PC PORTATILE	23/02/2026	€ -
21/03/2024	DANNI DA FENOMENO ELETTRICO AD 8 SWICH	04/02/2025	€ -
			€ 16.190,00
LOTTO G - Copertura Mission			
Data evento	Descrizione	Data definizione	Importo Liquidato
07/01/2026	CANCELLAZIONE VOLO	26/02/2026	€ -
			€ -
LOTTO E - Copertura RCT/RCO			
Data evento	Descrizione	Data definizione	Importo Liquidato
18/11/2021	DANNEGGIAMENTO BARCA CANOTTIERI FIRENZE Canottieri Firenze	08/03/2022	€ 488,00
07/04/2022	DANNO AUTO PER ASSERITA IMPROVVISA CHIUSURA ANTA CANCELLO CONVENTO S. DOMENICO	21/07/2022	€ -
			€ 488,00
		TOTALE	€ 16.678,00

Domanda n.2

Si chiede di specificare se l'importo indicato come base d'asta nella documentazione di gara debba intendersi lordo oppure netto.

Risposta

Si precisa che in tutti i capitoli è presente un articolo relativo al dritto dell'Istituto a beneficiare dell'esenzione dalle imposte. Questo il testo dell'articolo:

Il contraente dichiara di essere esonerato dal pagamento delle imposte spettanti allo Stato italiano come da accordi tra il Governo della Repubblica Italiana e l'Istituto Universitario Europeo di cui a Decreto Presidente della Repubblica n.990 del 13/10/1976 e pubblicato sulla G.U. del 19/12/1977.

Si conferma pertanto che gli importi indicati a base d'asta sono al netto dell'imposte in quanto l'Istituto è esente.

Domanda n.3

Si rileva una discordanza tra le durate indicate nei vari documenti di gara (disciplinare/capitolati) rispetto a quanto riportato nel bando. Si chiede pertanto di confermare quale sia la durata corretta dell'affidamento per ogni lotto.

Risposta

Si conferma che la durata del contratto è di 5 anni e non 4 anni come erroneamente ripostato nella prima pagina dei capitolati. Pertanto, le date di inizio e conclusione dei contratti sono le seguenti:

Dalle ore 24.00 del: 30/06/2026 alle ore 24.00 del: 30/06/2031

Domanda n.4

Non ravvisiamo tra la documentazione allegata la Scheda di Offerta Tecnica e i criteri di valutazione delle offerte.

Risposta

Confermiamo che non viene richiesta la presentazione di un'offerta tecnica in quanto la gara verrà aggiudicata applicando il criterio dell'"offerta economicamente più vantaggiosa", a seguito della sola valutazione del prezzo più basso proposto come indicato all'articolo 10 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Domanda n.5

Volevamo sapere se possiamo apportare varianti libere al Capitolato proposto?

Risposta

No, non è consentito apportare modifiche al Capitolato.

Domanda n.6

Alla pagina 4/12 del Capitolato di cui sopra viene riportato il valore complessivo delle opere d'arte assicurato pari ad € 885.948,00 – mentre dalla somma dei singoli valori il valore complessivo risulterebbe più precisamente pari ad € 875.948,00. Chiediamo conferma sull'importo corretto

Risposta

Si conferma che l'importo corretto delle opere d'arte da assicurare ammonta a € 875.948,00

Domanda n.7

In riferimento ai lotti A ALL-RISKS – OPERE D'ARTE e D ALL-RISKS – ARCHIVI STORICI, chiediamo gentilmente se sia disponibile Facility Report delle ubicazioni del rischio (o in alternativa descrizione dei mezzi di chiusura e sicurezza, nello specifico presenza di impianto di allarme antifurto).

Risposta

Non esiste un Facility Report delle ubicazioni del rischio, però qui di seguito descriviamo i sistemi di sicurezza e controllo presenti nelle varie sedi dell'Istituto. In tutte le nostre sedi:

- È presente un sistema accessi che consente l'ingresso diretto unicamente agli utenti dotati di un badge istituzionale e per chi non dispone di un badge l'ingresso è consentito previa autorizzazione da parte di una delle due sale regie presenti nelle sedi della Badia Fiesolana e di Palazzo Buontalenti e operative 24h/7.
- È presente un sistema di video sorveglianza collegato con le due suddette sale regie operative 24h/7 con Guardie Particolari Giurate.
- È operativo un sistema di prevenzione incendi con impianti di rilevazione, segnalazione e allarme incendio, sistemi di evacuazione di fumo, sistema di allarme vocale per scopi di emergenza, estintori ed impianti automatici di spegnimento a gas all'interno della biblioteca della Badia Fiesolana e degli archivi storici di Villa Salviati

Domanda n.8

In riferimento al lotto A ALL-RISKS – OPERE D'ARTE, chiediamo chiarimenti in merito a quali siano le opere esposte all'aperto.

Risposta

Qui di seguito riportiamo la lista con l'ubicazione delle opere d'arte oggetto dell'assicurazione.

Opere d'arte di proprietà dell'Istituto Universitario Europeo

Autore	Titolo dell'opera/ Descrizione	Ubicazione		Valore
Louis Philips	"Personaggi EUI"	Badia Fiesolana	INTERNO	€ 1,800.00
Hughie O'Donoghue	"Study for a figure"	Villa Schifanoia	INTERNO	€ 7,000.00
Paul Van Gysegem	"Gilgamesh"	Badia Fiesolana	ESTERNO	€ 25,000.00
Joris Gaymans	"Individu"	Badia Fiesolana	ESTERNO	€ 49,000.00
Emma Aaltonen	"Peeble"	Badia Fiesolana	INTERNO	€ 2,500.00
Irma Kukkasjarvi	"Small Matter"	Badia Fiesolana	INTERNO	€ 6,500.00
Bo Larsson	"View from Sodra Teatern, Stockolm"	Badia Fiesolana	INTERNO	€ 8,000.00
Klaus Reisinger	"PUNK 1"	Badia Fiesolana	INTERNO	€ 12,000.00
	"Acquaforse - Villa ponte Badia" 30x49"	Badia Fiesolana	INTERNO	€ 448.00
Yvon Lambert	OESLING - Foto dono del Governo del Lussemburgo	Badia Fiesolana	INTERNO	€ 1,200.00
Onofrio Pepe	"Donna con la melagrana"	Badia Fiesolana	ESTERNO	€ 22,000.00
Onofrio Pepe	"Donna con il gatto"	Badia Fiesolana	ESTERNO	€ 22,000.00
Onofrio Pepe	"Donna con il pesce"	Badia Fiesolana	ESTERNO	€ 23,000.00
Antonio Crivelli	"Il Portale del Tempo"	Villa Salviati	ESTERNO	€ 30,000.00
Valore complessivo				€ 210,448.00

**Opere d'arte di proprietà dell'Artista in esposizione presso
l'Istituto Universitario Europeo**

Autore	Titolo dell'opera/ Descrizione	Ubicazione		Valore
Onofrio Pepe	"Orfeo"	Badia Fiesolana	INTERNO	€ 22,000.00
Onofrio Pepe	"Centauro e ninfa"	Badia Fiesolana	INTERNO	€ 24,000.00
Onofrio Pepe	"Icaro seduto"	Badia Fiesolana	ESTERNO	€ 24,000.00
Onofrio Pepe	"Amazzone"	Badia Fiesolana	INTERNO	€ 24,000.00
Onofrio Pepe	"Ratto d'Europa"	Badia Fiesolana	INTERNO	€ 3,500.00
Onofrio Pepe	"Centauro e ninfa"	Badia Fiesolana	INTERNO	€ 7,000.00
Onofrio Pepe	"La porta del Mito"	Badia Fiesolana	INTERNO	€ 27,000.00
Onofrio Pepe	"Il ratto d'Europa" terracotta patinata	Badia Fiesolana	INTERNO	€ 18,000.00
Onofrio Pepe	"Europa con collana" refrattario patinato	Badia Fiesolana	INTERNO	€ 16,000.00
Valore complessivo				€ 165,500.00

**Opere d'arte di proprietà del Demanio dello Stato Italiano e presenti nelle Sedi
dell'Istituto Universitario Europeo**

Autore	Titolo dell'opera/ Descrizione	Ubicazione		Valore
Sconosciuto	"Figura muliebre acefala"	Villa Schifanoia	ESTERNO	€ 25,000.00
Sconosciuto	"Figura muliebre con leone"	Villa Schifanoia	ESTERNO	€ 35,000.00
Sconosciuto	"Figura di Indios"	Villa Schifanoia	ESTERNO	€ 38,000.00
Sconosciuto	"Figura muliebre"	Villa Schifanoia	ESTERNO	€ 35,000.00
Sconosciuto	"Figura rappresentante Flora"	Villa Schifanoia	ESTERNO	€ 30,000.00
Sconosciuto	"n.6 basi modanate e sagomate"	Villa Schifanoia	ESTERNO	€ 9,000.00
Sconosciuto	"Putto con Delfino" (XVII-XVIII sec.) marmo	Badia Fiesolana	INTERNO	€ 25,000.00

	(provenienza Villa Salviati)			
Sconosciuto	"Busto" (XVII-XVIII sec.) marmo (provenienza Vill	Badia Fiesolana	INTERNO	€ 23,500.00
Sconosciuto	"Busto di Fauno" (XVII-XVIII sec.) marmo (proven	Badia Fiesolana	INTERNO	€ 23,000.00
Sconosciuto	"Busto di Fauno" (XVII-XVIII sec.) marmo (proven	Badia Fiesolana	INTERNO	€ 23,000.00
Sconosciuto	"Busto di Fauno" (XVII-XVIII sec.) marmo (proven	Badia Fiesolana	INTERNO	€ 23,500.00
Sconosciuto	"Busto di Fauno" (XVII-XVIII sec.) marmo (proven	Badia Fiesolana	INTERNO	€ 23,500.00
Sconosciuto	"Figura alata con cigno" (XVII-XVIII sec.) marmo (	Badia Fiesolana	INTERNO	€ 35,500.00
Sconosciuto	"Leone" (XVII sec.) arenaria (provenienza Villa Sa	Badia Fiesolana	INTERNO	€ 12,000.00
Sconosciuto	"Putto con Delfino" (XVII-XVIII sec.) marmo (prov	Villa Salviati	INTERNO	€ 25,000.00
Sconosciuto	"n.3 vasi in pietra di Vicenza"	Deposito sottosuolo Cappella V. Schifanoia	INTERNO	€ 22,500.00
Sconosciuto	"n.2 urne con ovoli"	Deposito sottosuolo Cappella V. Schifanoia	INTERNO	€ 6,000.00
Sconosciuto	"n.4 obelischi in granito"	Deposito sottosuolo Cappella V. Schifanoia	INTERNO	€ 10,000.00
Sconosciuto	"n.2 obelischi in pietra arenaria"	Deposito sottosuolo Cappella V. Schifanoia	INTERNO	€ 4,000.00
Sconosciuto	"n.2 vasi con foglie di acanto e festoni"	Deposito sottosuolo Cappella V. Schifanoia	INTERNO	€ 3,000.00
Sconosciuto	"n.1 vaso a calice con petali e ovuli"	Deposito sottosuolo Cappella V. Schifanoia	INTERNO	€ 1,500.00
Sconosciuto	"n.1 vasca di fontana a conchiglia"	Deposito sottosuolo Cappella V. Schifanoia	INTERNO	€ 20,000.00
Sconosciuto	"n.1 busto della porta della stanza della lotta ace	Deposito sottosuolo Cappella V. Schifanoia	INTERNO	€ 18,000.00
Sconosciuto	"Testa femminile marmorea"	Deposito sottosuolo Cappella V. Schifanoia	INTERNO	€ 7,000.00
Sconosciuto	"Busto acefalo del giardino segreto"	Deposito sottosuolo Cappella V. Schifanoia	INTERNO	€ 10,000.00
Sconosciuto	"Testa della statua di Giove"	Deposito sottosuolo Cappella V. Schifanoia	INTERNO	€ 10,000.00
Sconosciuto	"Braccio di Giove e altri frammenti marmorei"	Deposito sottosuolo Cappella V. Schifanoia	INTERNO	€ 2,000.00
Valore complessivo				€ 500,000.00

Domanda n.9

Chiediamo conferma che gli importi di seguito riportati siano da intendersi come base d'asta per l'intero periodo di copertura e non per la singola annualità?

- LOTTO A – Polizza di assicurazione Multirischi Opere d'Arte – euro 18.000,00
- LOTTO D – Polizza di assicurazione Multirischi Archivi Storici – euro 27.500,00

Risposta

Per maggiore chiarezza riportiamo qui di seguito l'elenco con gli importi annuali e quinquennali per ciascun lotto oggetto di gara.

- **LOTTO A - Polizza di assicurazione Multirischi Opere d'Arte**
 - € 2.600 (Euro duemilaseicento/00) in base annua x 5 anni = € 18.000
- **LOTTO B - Polizza di assicurazione Multirischi Uffici**
 - € 75.000 (Euro settantacinquemila/00) in base annua x 5 anni = € 375.000
- **LOTTO C - Polizza di assicurazione Multirischi Appartamenti**
 - € 5.000 (Euro cinquemila/00) in base annua x 5 anni = € 25.000
- **LOTTO D - Polizza di assicurazione Multirischi Archivi Storici**
 - € 5.500 (Euro cinquemilacinquecento/00) in base annua x 5 anni = € 27.500
- **LOTTO E - Polizza di assicurazione RCT/O**
 - € 4.000 (Euro quattromila/00) in base annua x 5 anni = € 20.000
- **LOTTO F - Polizza di assicurazione RC Amministratori, sindaci e dirigenti (D&O)**
 - € 5.000 (Euro cinquemila/00) in base annua x 5 anni = € 25.000
- **LOTTO G - Polizza di assicurazione Missioni**
 - € 20.000 (Euro ventimila/00) in base annua x 5 anni = € 100.000
- **LOTTO H - Polizza di assicurazione RC Auto**
 - € 7.000 (Euro settemila/00) in base annua x 5 anni = € 35.000
- **LOTTO I - Polizza di assicurazione RC Professionale**
 - € 2.200 (Euro duemiladuecento/00) in base annua x 5 anni = € 11.000

Domanda n.10

Volevamo sapere se per la polizza del Lotto J è presente il recesso annuale e per sinistro?

Risposta

Queste tipologie di recessi non sono state previste.

Si ricorda quanto indicato all'articolo 3 del Capitolato Speciale d'Appalto, ovvero che questa polizza verrà attivata al momento che l'IUE avrà ottenuto la conformità ai requisiti minimi richiesti.

Domanda n.11

Chiediamo conferma che, il pagamento del riscatto sia escluso e in caso di aggiudicazione del Lotto J, alla scrivente Società si potrà prevedere l'inserimento della seguente clausola: "Si intende in ogni caso escluso il pagamento di qualunque prestazione, sia essa una somma di denaro o di altra natura, in favore del soggetto estorsore."

Risposta

È compreso nei termini indicati nel capitolato.

Si ricorda quanto indicato all'articolo 3 del Capitolato Speciale d'Appalto, ovvero che questa polizza verrà attivata al momento che l'IUE avrà ottenuto la conformità ai requisiti minimi richiesti.

Domanda n.12

Siamo a richiedere se in caso di aggiudicazione, possa essere inserita la seguente esclusione nel capitolato speciale di polizza Lotto J: "blocco, sequestro, confisca, requisizione, distruzione o il danneggiamento del Sistema Informatico Assicurato disposto da un'Autorità".

Risposta

Si veda quanto indicato all'articolo 4.22 del capitolato.

Si ricorda quanto indicato all'articolo 3 del Capitolato Speciale d'Appalto, ovvero che questa polizza verrà attivata al momento che l'IUE avrà ottenuto la conformità ai requisiti minimi richiesti.

Domanda n.13

Se in caso di aggiudicazione del Lotto J, la scrivente società potrà sostituire l'esclusione guerra riportata all'art. 6.2 "Esclusione Guerra informatica" con la seguente:

1. *"Nonostante qualsiasi disposizione contraria contenuta nella presente assicurazione, questa non copre la parte di perdite, danni, responsabilità, costi o spese di qualsiasi tipo:
 - 1.1. direttamente o indirettamente derivanti da una guerra, e/o
 - 1.2. derivanti da un'operazione informatica effettuata nell'ambito di una guerra o della preparazione immediata di una guerra, e/o
 - 1.3. derivanti da un'operazione informatica che fa sì che uno Stato diventi uno Stato colpito. Il paragrafo 1.3 non si applica all'effetto diretto o indiretto di un'operazione informatica su un sistema informatico utilizzato dall'assicurato o dai suoi fornitori di servizi terzi che non si trova fisicamente in uno Stato colpito, ma che viene colpito da un'operazione informatica.*

Attribuzione di un'operazione informatica a uno Stato

2. *Fermo restando l'onere della prova dell'assicuratore, che rimane invariato dalla presente clausola, nel determinare l'attribuzione di un'operazione informatica a uno Stato, l'assicurato e l'assicuratore prenderanno in considerazione le prove oggettivamente ragionevoli di cui dispongono. Ciò può includere l'attribuzione formale o ufficiale da parte del governo dello Stato in cui si trova fisicamente il sistema informatico interessato dall'operazione informatica a un altro Stato o a coloro che agiscono sotto la sua direzione o sotto il suo controllo.*

Definizioni

3. *Per sistema informatico si intende qualsiasi computer, hardware, software, sistema di comunicazione, dispositivo elettronico (inclusi, a titolo esemplificativo, smartphone, laptop, tablet, dispositivi indossabili), server, infrastruttura cloud o microcontrollore, incluso qualsiasi sistema simile o qualsiasi configurazione dei suddetti e incluso qualsiasi dispositivo associato di input, output, archiviazione dati, attrezzatura di rete o struttura di back up. In caso di incongruenza tra le definizioni di sistema informatico contenute nella presente esclusione e nel contratto di assicurazione, si applica la definizione contenuta nel contratto di assicurazione.*
4. *Per operazione informatica si intende l'utilizzo di un sistema informatico da parte di uno Stato, sotto la sua direzione o sotto il suo controllo, al fine di:
 - 4.1. interrompere, negare l'accesso o degradare la funzionalità di un sistema informatico, e/o
 - 4.2. copiare, rimuovere, manipolare, negare l'accesso o distruggere informazioni in un sistema informatico.*
5. *Per servizio essenziale si intende un servizio essenziale per il mantenimento delle funzioni vitali di uno Stato, tra cui, a titolo esemplificativo e non esaustivo, le istituzioni finanziarie e le relative infrastrutture del mercato finanziario, i servizi sanitari o i servizi di pubblica utilità.*
6. *Per Stato colpito si intende uno Stato in cui un'operazione cibernetica ha avuto un forte impatto negativo su:
 - 6.1. il funzionamento di tale Stato a causa di un'interruzione della disponibilità, dell'integrità o della fornitura di un servizio essenziale in tale Stato, e/o
 - 6.2. la sicurezza o la difesa di tale Stato.*
7. *Stato significa stato sovrano.*
8. *Per guerra si intende un conflitto armato che implica l'uso della forza fisica:
 - 8.1. da parte di uno Stato contro un altro Stato, o
 - 8.2. nell'ambito di una guerra civile, ribellione, rivoluzione, insurrezione, azione militare o usurpazione di potere, indipendentemente dal fatto che la guerra sia dichiarata o meno."*

Risposta

Premesso che l'articolo cui si fa riferimento è il 4.11, non il 6.2, essendo il contenuto proposto equivalente, si può accettare la sostituzione.

Si ricorda quanto indicato all'articolo 3 del Capitolato Speciale d'Appalto, ovvero che questa polizza verrà attivata al momento che l'IUE avrà ottenuto la conformità ai requisiti minimi richiesti.

Domanda n.14

Si chiede di confermare che non sia possibile apportare varianti libere ai capitolati proposti.

Risposta

Si conferma l'impossibilità di modificare i capitolati di polizza proposti.

Domanda n.15

Si chiede di confermare che la proroga obbligatoria per la Compagnia alla scadenza del contratto non sia prevista in caso di recesso per sinistro e in caso di recesso alla scadenza annuale.

Risposta

Confermato.

Domanda n.16

Si chiede di confermare che si intendano esclusi dalla copertura prestata i danni verificatesi in occasione di: contaminazione chimica, ambientale, biologica.

Risposta

Confermato.

Domanda n.17

Si chiede se tra i beni da assicurare siano presenti impianti/pannelli fotovoltaici; in caso di risposta affermativa se ne chiede ubicazione, tipologia, valore e specifica situazione sinistri ultimi 5 anni.

Risposta

Non sono presenti pannelli fotovoltaici.

Domanda n.18

Si chiede di confermare che nel novero dei beni assicurati non siano presenti beni adibiti all'attività di raccolta, smaltimento e trattamento rifiuti, ad esempio, i beni immobili e mobili di discariche, inceneritori, fabbricati e impianti di trattamento e smaltimento rifiuti, nonché tutti i beni mobili rientranti nella definizione di rifiuto, cassonetti campane e contenitori di rifiuti in genere.

Risposta

Confermato.

Domanda n.19

Si chiede di confermare che si intendano esclusi dalla copertura prestata i seguenti beni: centrali solari, centrali eoliche, centrali geotermoelettriche.

Risposta

Confermato.

Domanda n.20

Si chiede di confermare che si intendano esclusi dalla copertura prestata i seguenti beni: centrali idroelettriche, acquedotti, canali artificiali e ogni altra opera di ingegneria idraulica.

Risposta

Confermato.

Domanda n.21

Si chiede di confermare che si intendano esclusi dalla copertura prestata i seguenti beni: veicoli iscritti al PRA.

Risposta

Confermato.

Domanda n.22

Si chiede di confermare che si intendano esclusi dalla copertura prestata i beni in rame per la sola garanzia furto.

Risposta

I beni in rame non sono esclusi dalle garanzie prestate.

Domanda n.23

Si chiede di confermare che si intendano esclusi dalla copertura prestata i seguenti beni gioielli, pietre e metalli preziosi, collezioni ed oggetti d'arte.

Risposta

Si vedano Art. 39 sez 3 e Art. 10 sez 4.

Domanda n.24

Si chiede di confermare che si intendano esclusi dalla copertura prestata i seguenti beni: ponti, bacini artificiali e non, dighe e condotte, pontili, moli, piattaforme in genere. Scavi e pozzi.

Risposta

Confermato.

Domanda n.25

Relativamente alle garanzie Cedimento, smottamento, franamento del terreno ed Eventi Sociopolitici si chiede di confermare che il limite sia per sinistro, periodo di assicurazione e per il complesso dei beni assicurati.

Risposta

Si riporta qui di seguito quanto indicato all'articolo 2 dell'Allegato IB della polizza del Lotto B e dell'Allegato IC della polizza del Lotto C.

GARANZIA	LIMITE DI INDENNIZZO	FRANCHIGIA	SCOPERTO
Cedimento, smottamento, franamento del terreno	30% S.A. per sinistro e per anno	€ 5.000,00 per sinistro	-----
Eventi sociopolitici	80% S.A. per sinistro e per anno	€ 300,00 per sinistro	-----

Domanda n.26

Relativamente alle garanzie INONDAZIONE, ALLUVIONE, ALLAGAMENTI, EVENTI ATMOSFERICI si chiede di confermare che i limiti siano per sinistro, per anno e in aggregato per tutti i beni assicurati.

Risposta

Si riporta qui di seguito quanto indicato all'articolo 2 dell'Allegato IB della polizza del Lotto B e dell'Allegato IC della polizza del Lotto C.

Uffici

GARANZIA	LIMITE DI INDENNIZZO	FRANCHIGIA	SCOPERTO
Inondazioni, alluvioni, allagamenti	€ 500.000 per ubicazioni 1 e 3, € 100.000 per le altre ubicazioni	€ 300,00 per sinistro	-----
Eventi atmosferici	80% S.A. per sinistro e per anno	€ 300,00 per sinistro	-----

Abitazioni

GARANZIA	LIMITE DI INDENNIZZO	FRANCHIGIA	SCOPERTO
Inondazioni, alluvioni, allagamenti	€ 350.000 per ubicazione 1, € 100.000 per ubicazione 2	€ 300,00 per sinistro	-----
Eventi atmosferici	80% S.A. per sinistro e per anno	€ 300,00 per sinistro	-----

Domanda n.27

Relativamente alle garanzie Grandine su fragili, Neve, ghiaccio, gelo si chiede di confermare che i limiti siano da intendersi quali sotto limiti della garanzia Eventi Atmosferici.

Risposta

Si riporta qui di seguito quanto indicato all'articolo 2 dell'Allegato IB della polizza del Lotto B e dell'Allegato IC della polizza del Lotto C.

GARANZIA	LIMITE DI INDENNIZZO	FRANCHIGIA	SCOPERTO
Neve, ghiaccio, gelo	€ 100.000,00 per sinistro e per anno	€ 300,00 per sinistro	-----
Grandine su fragili	€ 50.000,00 per sinistro/anno	€ 1.500 per sinistro	-----

Domanda n.28

Differenziale storico-artistico: chiediamo conferma sia dovuto nel limite della garanzia colpita da sinistro.

Risposta

Si riporta qui di seguito quanto indicato all'articolo 2 dell'Allegato IB della polizza del Lotto B.

GARANZIA	LIMITE DI INDENNIZZO	FRANCHIGIA	SCOPERTO
Differenziale storico-artistico	€ 200.000,00 per sinistro/anno	-----	-----

Domanda n.29

Si chiede di trasmettere un aggiornamento al 30.04.2026 della situazione sinistri relativa ai beni per i quali si chiede copertura assicurativa completa di importi liquidati, riservati, descrizione della garanzia colpita e franchigia applicata per ogni danno gestito.

Risposta

Ad oggi non vi sono altri sinistri oltre quelli indicati nella tabella della risposta 1.

Domanda n.30

Si chiede disponibilità in caso di aggiudicazione del rischio all'inserimento in polizza, anche eventualmente in sostituzione di clausole analoghe già presenti nel Capitolato, della seguente clausola:

“Esclusione Cyber risk” Property

DEFINIZIONI

Atto Cyber: qualsiasi atto o serie di atti correlati non autorizzati, dolosi o criminali ovvero una loro minaccia vera o presunta che, anche e non solo attraverso Malware o simili, indipendentemente dal tempo e dal luogo in cui sono posti in essere, possono comportare interferenze con la possibilità di accesso, di utilizzo o con l'operatività di un “Sistema Informatico”.

Incidente Cyber:

- qualsiasi errore, omissione o serie correlata di errori od omissioni che possono comportare interferenze con la possibilità di accesso, di utilizzo o con l'operatività di qualsiasi “Sistema Informatico”
- qualsiasi forma non dolosa o criminale di indisponibilità, di guasto e relativa serie di errori od omissioni che impedisce l'accesso, l'utilizzo e/o la regolare operatività di un “Sistema Informatico”.

Dati informatici: qualsiasi informazione leggibile, compresi programmi e software, a prescindere dalla forma o modo in cui viene utilizzata (es. testo, figura, voce o immagini), consultata, trasmessa, elaborata, aperta o memorizzata da un "Sistema Informatico".

Malware o simili: qualsiasi programma informatico (che implica o meno l'auto-replicazione), inclusi a titolo esemplificativo "Virus", "Trojan Horse", "Worm", "Logic Bombs", "Ransomware", "Wiper", "Denial o Distributed Denial of Service Attacks", creato intenzionalmente con lo scopo di danneggiare, alterare una o più caratteristiche di un "Sistema Informatico".

Sistema Informatico: qualsiasi computer, hardware, tecnologia dell'informazione e sistema di comunicazione o dispositivo elettronico, incluso qualsiasi sistema simile o qualsiasi configurazione degli stessi e incluso qualsiasi dispositivo di input, output e/o archiviazione informatica dati, apparecchiature di rete o struttura/servizio di backup.

Supporto per l'elaborazione dei dati: indica qualsiasi proprietà assicurata dalla presente Polizza su cui possono essere archiviati i "Dati informatici" ma non i Dati informatici stessi.

Esclusione Cyber Risk

Dalla presente copertura sono escluse: perdite; responsabilità; danni materiali o non materiali di qualunque natura; danni da interruzione di esercizio; perdita di utilizzo, riduzione della funzionalità, riparazione, sostituzione, ripristino, riproduzione, perdita o furto di qualsiasi "Dato Informatico" (->definizione), od ogni altro ammontare relativo al valore del "Dato Informatico" (->definizione) stesso;

direttamente o indirettamente causati e/o derivanti da e/o connessi e/o attribuibili anche in parte ai seguenti eventi:

- "Atto Cyber" (->definizione) e "Incidente Cyber" (->definizione) ivi inclusa, ogni azione adottata per controllarli, prevenirli, terminarli o porvi comunque rimedio;

Per tale esclusione non sono applicabili eventuali condizioni particolari "Colpa grave" e "Buona fede" che pertanto – anche se presenti nel contratto - si intendono nulle e prive di ogni effetto in relazione agli eventi sopra indicati che rientrano nell'esclusione CYBER

Fatti salvi gli altri e diversi termini, condizioni ed esclusioni, si precisa che la presente polizza copre:

- la perdita fisica o il danno alla proprietà;
- se prevista la copertura in polizza, qualsiasi danno da interruzione di attività che deriva direttamente dalla perdita fisica o dal danno alla proprietà; causati da incendio, esplosione, scoppio, anche se un Atto Cyber e/o un Incidente Cyber sono considerati come causa indiretta o concorrente del danno.

Pertanto qualsiasi perdita di utilizzo, riduzione della funzionalità, riparazione, sostituzione, ripristino o riproduzione di qualsiasi "Dato informatico":

- non è indennizzabile ai sensi della presente polizza se causato esclusivamente da un "Atto Cyber" (->definizione) e/o un "Incidente Cyber" (->definizione);
- è indennizzabile ai sensi della presente polizza se causato da incendio, esplosione, scoppio, anche se un "Atto Cyber" (->definizione) e/o un "Incidente Cyber" (->definizione) costituiscono causa indiretta o concorrente della perdita, rimanendo comunque escluso l'importo relativo al valore dei "Dati informatici"; ferma l'applicazione della delimitazione di garanzia "Supporto di Dati e Dati" e relativi limiti e franchigie.

La presente pattuizione sostituisce e prevale su ogni eventuale diversa o contraria previsione di polizza, che deve quindi intendersi priva di ogni effetto se incompatibile con la presente clausola.

Risposta

Confermiamo la disponibilità dell'Istituto in caso di aggiudicazione all'inserimento della suddetta clausola.

Domanda n.31

Si chiede disponibilità in caso di aggiudicazione del rischio all'inserimento in polizza, anche eventualmente in sostituzione di clausole analoghe già presenti nel Capitolato, della seguente clausola:

MISURE RESTRITTIVE – SANZIONI INTERNAZIONALI

La Società non è obbligata a garantire una copertura assicurativa e non è tenuta a pagare un sinistro o a fornire una prestazione o beneficio in applicazione di questo contratto, se il fatto di garantire la copertura assicurativa, pagare un sinistro o fornire una prestazione o riconoscere un beneficio espone Generali Italia a sanzioni anche finanziarie o commerciali, divieti o restrizioni che derivano da risoluzioni delle Nazioni Unite, da leggi o regolamenti dell'Unione Europea, degli Stati Uniti o dell'Italia.

Se nelle "Condizioni di assicurazione" è presente una norma contrattuale difforme, questa disposizione prevale su ogni altra.

CLAUSOLA DI ESCLUSIONE TERRITORIALE

Resta convenuto che il presente contratto non comprende i rischi e quindi esclude la prestazione di qualsiasi

servizio assicurativo, copertura o qualsiasi beneficio, in relazione a perdita, danno o responsabilità:

(i) derivanti da attività nei Paesi elencati in calce alla presente clausola o nelle relative acque territoriali, zona contigua, zona economica esclusiva ("le Acque"), diverse dal solo passaggio senza alcuna sosta in uno o più dei predetti Paesi / Territori o relative Acque e con l'eccezione delle rotte internazionali;

(ii) sostenuti dal governo di uno o più dei predetti Paesi / Territori, da persone fisiche o giuridiche residenti in uno dei predetti Paesi o territori o situate in uno degli stessi o nelle loro Acque;

(iii) derivanti da attività che direttamente o indirettamente coinvolgano o siano effettuate a vantaggio del governo di uno o più dei predetti Paesi / Territori o di persone o entità residenti o situate in uno o più degli stessi.

In ogni caso la presente esclusione territoriale non si applica alle attività svolte, o ai servizi forniti, in caso di

emergenza al fine di garantire la sicurezza e/o la protezione. Non si applica inoltre ai casi in cui il rischio connesso sia stato notificato all'assicuratore e lo stesso abbia confermato per iscritto la copertura per lo specifico rischio.

Paesi / Territori non compresi nell'oggetto del rischio assicurato ai sensi della presente clausola:

AFGHANISTAN, CUBA, BIELORUSSIA, RUSSIA, VENEZUELA, IRAN, SIRIA, LIBIA, COREA DEL NORD, CRIMEA E REGIONI POP. DI DONECK E DI LUGANSK, MYANMAR, REGIONE POPOLARE DI KHERSON E DELLA REGIONE POPOLARE DI ZAPORIZHZHIA

La presente pattuizione prevale su qualsiasi clausola non compatibile con la stessa eventualmente prevista nelle Condizioni di Assicurazione.

Risposta

Confermiamo la disponibilità dell'Istituto in caso di aggiudicazione all'inserimento della suddetta clausola.

Domanda n.32

Si chiede disponibilità in caso di aggiudicazione del rischio all'inserimento in polizza, anche eventualmente in sostituzione di clausole analoghe già presenti nel Capitolato, della seguente clausola:

CLAUSOLA DI ESCLUSIONE DEL RISCHIO "MALATTIE PANDEMICHE O EPIDEMICHE"

Con riferimento a tutte le coperture previste dal presente contratto, resta convenuto che la presente polizza non comprende il rischio per "Malattia pandemica o epidemica".

Per gli effetti della presente pattuizione, per Malattia pandemica o epidemica si intende qualsiasi malattia, patologia, morbo, infezione, condizione o disturbo causati, in tutto in parte, da qualsiasi contatto diretto o indiretto o esposizione ad agenti patogeni di qualsiasi natura (quali, indicativamente e non esaustivamente, virus, batteri o parassiti), indipendentemente dal metodo di trasmissione, contatto o esposizione, in ordine ai quali sia stata riconosciuta dalle autorità sanitarie internazionali o nazionali una diffusione a livello pandemico, ovvero anche più limitatamente epidemico locale ma che, in quest'ultimo caso, per la gravità abbia comportato l'adozione da parte delle competenti autorità di specifiche disposizioni o misure finalizzate a prevenire la diffusione e/o contenere il contagio.

Di conseguenza è esclusa la prestazione di qualsiasi servizio assicurativo, copertura o qualsiasi beneficio, in relazione a perdita, danni direttamente o indirettamente causati, derivanti o riconducibili a qualsiasi Malattia pandemica o epidemica, come sopra definita.

Resta altresì specificatamente convenuto che:

- sono esclusi i danni e le perdite che possono derivare dagli atti e dalle misure per prevenire il contagio da qualsiasi Malattia pandemica o epidemica disposte dalle competenti autorità, anche in relazione alla chiusura e alla restrizione dell'attività o per finalità di decontaminazione e disinfezione;
- la presenza, la minaccia o il sospetto della presenza di una Malattia pandemica o epidemica non può in ogni caso costituire una perdita o un danno indennizzabili ai sensi di polizza.

Quanto oggetto della presente pattuizione specifica sostituisce e prevale su ogni eventuale diversa o contraria previsione di polizza, che pertanto deve intendersi priva di ogni effetto se incompatibile con la presente pattuizione.

Risposta

Confermiamo la disponibilità dell'Istituto in caso di aggiudicazione all'inserimento della suddetta clausola.

Domanda n.33

Si chiede disponibilità in caso di aggiudicazione del rischio all'inserimento in polizza, anche eventualmente in sostituzione di clausole analoghe già presenti nel Capitolato, della seguente clausola:

EVENTI SOCIOPOLITICI – ATTI DOLOSI E TERRORISMO

Relativamente ai danni materiali avvenuti a seguito o in occasione di tumulti popolari, scioperi, sommosse, atti di sabotaggio, vandalici o dolosi, la Società non indennizzerà i danni da interruzione di processi di lavorazione, da mancata o anormale produzione o distribuzione di energia, da alterazione di prodotti conseguenti alla sospensione del lavoro, da alterazione o omissione di controlli o manovre.

Relativamente ai danni materiali occorsi a seguito di occupazione (non militare) delle aree di pertinenza aziendale in cui si trovano le cose assicurate, qualora la stessa si protrasse per oltre 5 giorni consecutivi, la Società indennizzerà solamente i danni di incendio, esplosione, scoppio e caduta aeromobili.

Relativamente ai danni materiali avvenuti a seguito o in occasione di atti di terrorismo la Società non indennizzerà i danni da:

- perdite, danni, costi o spese direttamente o indirettamente causati da qualsiasi interruzione di servizi (e.g. servizi produzione di energia, distribuzione di gas, servizi idrici, servizi di comunicazione);
- interruzione di processi di lavorazione, da mancata o anormale produzione o distribuzione di energia;
- da alterazione di prodotti conseguenti alla sospensione del lavoro;

- da alterazione o omissione di controlli o manovre;
- esplosione o emanazione di calore o radiazioni, provocate da trasmutazioni del nucleo dell'atomo, radiazioni provocate dall'accelerazione artificiale di particelle atomiche, contaminazione radioattiva;
- da contaminazione biologica o chimica.

Per atto di terrorismo si intende qualsiasi atto (incluso anche l'uso o la minaccia dell'uso della forza o della violenza) compiuto da qualsiasi persona o gruppo di persone che agiscano da sole o per conto o in collegamento con qualsiasi organizzazione o governo, per scopi politici, religiosi, ideologici o simili, inclusa l'intenzione di influenzare qualsiasi governo o di impaurire la popolazione o una sua parte.

Risposta

Confermiamo la disponibilità dell'Istituto in caso di aggiudicazione all'inserimento della suddetta clausola.